

# 黄冈市政协五届五次会胜利闭幕

## 集团董事长杜勇递交《关于长征文化公园落户黄冈的建议》提案

2021年1月16日至19日，黄冈市“两会”在古城黄州隆重召开。黄冈市委书记刘雪荣在政协黄冈市第五届委员会第五次会议开幕式上讲话，提出把“两个更大”作为黄冈发展追求，动员全市上下牢记嘱托、感恩奋进、加快发展，在全省“一主引领、两翼驱动、全域协同”区域发展布局中实现更大作为，为湖北“建成支点、走在前列、谱写新篇”作出更大贡献。

全体政协委员列席听取了市长邱丽新所作的《政府工作报告》。报告指出，“十三五”时期，全市持续推进“双强双兴”“四大行动”，谱写了老区振兴崛起的精彩篇章。“十四五”是开启全面建设社会主义现代化国家新征程、向第二个百年奋斗目标进军的第一个五年，要努力在危机中育先机、于变局中开新局，奋力谱写黄冈高质量发展新篇章。报告提出，“十四五”时期全市经济社会发展定位是：努力把黄冈建设成为湖北高质量发展重要增长极、武汉城市圈重要功能区、“两山”理论实践示范区、大别山革命老区中心城市、长江经济带重要节点城市、中国中医药健康城。

市政协主席洪再林号召各位委员，不忘初心再出发，牢记使命谱新篇，更加紧密团结在以习近平总书记为核心的中共中央周围，在中共黄冈市委的坚强领导下，为开启全面建设社会主义现代化国家新征程作出新的贡献！

本次大会，各界别政协委员积极协商议政、建言献策、履职尽责。黄冈市第五届政协常委、湖北四季花海旅游开发有限公司董事长杜勇作为主提案人，向大会递交了《关于长征文化公园落户黄冈的建议》的提案。

在会议讨论发言环节，杜勇中表示，四季花海·旅居新镇项目将围绕政府工作报告中“先进制造业、现代农业、大健康产业、全域旅游、临空经济”五大主攻产业的指引，继续践行“两山理论”，强化责任担当，致力于生态旅游实现新进步、绿色发展见到新气象，红色传承高举新大旗，乡村振兴出现新面貌，为“十四五”开好局，谱写好文旅康养产业发展的新篇章。

“十三五”期间，杜勇等一批在外创业成功人士怀揣一颗不忘党恩、报效家乡之心，返乡开始第二次创业，投资四季花海·旅居新镇项目建设。通过五年来的艰苦奋斗，成功创建了四季花海国家AAAA级旅游景区，为黄冈全域旅游跨入全省第一方阵起到了助推器的作用；利用产业精准发力，带动项目周边6个村贫困户摘掉了贫困的帽子，为社会创造就业机会1000多个，唤醒了这片贫瘠的土地、改变了一方落后的面貌，成为黄冈市旅游扶贫的新样板。先后被评为省、市级返乡创业示范项目和返乡创业示范园；同时，为传承红色基因开发建设的长征精神体验园已成为湖北省直机关党员干部教育基地，“以绿带红、以红促绿”的双线并行模式，被誉为文旅融合创新发展的案例，四季花海覆盖的片区6个村乡村振兴项目被英山县委、县政府列为英山乡村振兴“头号工程”加以推进。



黄冈市“两会”现场



黄冈市委书记刘雪荣在开幕式上讲话



黄冈市政协主席洪再林发言



集团董事长杜勇参加“两会”

# 党建“三化”新机制 助力“三服务”模式

## 中共武汉市委授予中信仁和集团党组织“五星级党组织”称号

2月15日上午，中共武汉市委“五星级党组织”授牌仪式，在中信仁和集团总部举行。

授牌仪式中，中共武汉国家生物产业基地建设管理办公室综合委员会常务副书记李敦强到场祝贺并亲临授牌仪式。他指出，在开展“班子建设、队伍建设、运行机制、工作业绩、基层保障”基层党组织品牌建设中，中信仁和集团党组织不断提升自身战斗力、凝聚力，为光谷和市区树立了一个好的榜样。

授牌结束后，李敦强书记与中信仁和集团党组织班子进行座谈，寄语中信仁和党支部要珍惜荣誉，再接再厉！并对照制度化、标准化、规范化“三化”要求和服务企业、服务员工、服务工团“三服务”机制，助力和促进中信仁和产业发展，致力打造绿色经济和红色教育新亮点，把党建服务企业、振兴企业落到实处。座谈中，张仲杰书记介绍了中信仁和党组织“三有三无”目标、“五机六室·六有阵地”建设和“党员行动规范十六条”与党建活动情况。



同时，在中信仁和组织委员李家佳引领介绍下，先后参观了一楼“员工之家”及党员交流室、晨会厅、员工餐厅、红色书屋和五楼团支部、休息室、党员会议室和六楼集团党办、文化室·沙龙、工会办、党群活动室、书记、谈心室，李书记兴致勃勃地边看、边问、边拍照，对中信仁和党组织几年来的工作成绩表示赞许和肯定！希望以五星级党组织创建标准为宗旨，把班子建设、队伍建设推上一层楼，形成党建引领、红色教育为核心，奋勇争先、助力产业发展的良好局面。要求珍惜“五星级党组织”荣誉、充分发挥示范引领作用，再创佳绩；并激励深化

提升、晋位升级，以五星级标尺为基线，推动党建工作上水平、创成效。重点做到“五个优化”，即：优化产业结构、优化大局意识、优化质量意识、优化过程意识，强化品牌意识，加大总结宣传力度工作进度。

中信仁和自2018年6月成立党组织以来，在生物城综合党委的正确领导下，坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，认真落实常态化疫情防控条件下全面从严治党要求，以党的政治建设为统领，以抓好高质量党建推动高质量发展为主线，以“服务促发展”为落脚点，大力实施企业党建规范提升、巩固提质，持续推动生物城“四服务一提升”党建模式，坚持对标“三个服务”和建设让党中央放心、让人民群众满意的先锋模范党组织，围绕红色教育、三有三无、三服务，着力打造中信仁和红色党建特色品牌，充分发挥党组织战斗堡垒作用和党员干部先锋模范作用，为深入开启光谷“大发展”、实施“光谷十四五规划”提供坚强的组织力量。今日李书记的到来，为中信仁和未来红色教育和光谷党群文化中心规划、企业党建发展方向与红色培训定位，以及红色工会的描述等方面提出了深度部署和高度规划。从而为我们铺垫路子，树立了信心！尤其是通过交流后达成一致共识，为中信仁和党建促进产业化，奠定了良好的基础！



# 中信仁和 通讯

顾客好评是我们的第一使命

湖北中信仁和科技集团有限公司 主办

2021年2月刊

总第22期 (内部刊物)

# 集团体系各公司密集启动全年工作

新年伊始，在欢度牛年春节之后，自2021年2月19日（农历正月初八）开始，集团体系各公司全面复工，紧张投入到新一年的工作中。

为更好地总结2020年工作，推动2021年集团体系计划任务的完成，2月下旬至3月初，中泰地产、四季花海旅游及置业公司、建筑事业部和集团总部陆续召开新年工作动员大会。

### 中泰地产·攻坚闯关

2月23日，黄冈中泰房地产开发有限公司2020年总结表彰暨2021年工作部署大会在团风县顺民置业会议室隆重举行。

总经理程登峰在大会上对2020年工作进行了全面总结，并以“战略发展为主线 销售管理两手抓”为主题，对2021年度经营管理目标计划进行了安排部署。

董事长杜勇作了重要讲话，对获奖的团队和个人表示祝贺，对公司2020年度工作给予了充分肯定。



董事长杜勇在中泰地产工作动员会上讲话

杜总围绕公司战略发展和销售管理两个方面做了进一步阐述。他强调，管理工作是一个企业的主题和长期工作，在管理上要尊重管理哲学，中层以上干部要重点研究管理核心、管理哲学，提高管理水平，领导带头，严格在管理上下功夫。

2021年是中泰公司第三个三年规划的第二年，是承前启后，攻坚闯关的关键年。中泰地产团队将咬住全年目标不放松，以董事长为核心，在程登峰总经理的带领下凝心聚力，奋力拼搏，努力开创公司销售、管理、发展新篇章。

### 四季花海·同心同行

3月1日，湖北四季花海旅游开发有限公司2020年工作总结表彰暨2021年工作动员大会在大别山革命历史陈列馆报告厅隆重召开。

会议对各优秀管理团队、先进个人、荣誉个人等进行了表彰；公司与各子分公司经理，各分公司经理与各部经理、主管分层级签订了2021年岗位目标管理责任书。

董事长杜勇作了主题讲话。他指出，2018

年-2020年，是四季花海公司第二个发展规划的三年，董事会认真落实股东大会决议，经营管理层贯彻执行董事会决议，取得了多项荣誉和成绩，得到了社会各界广泛好评。



董事长杜勇、副董事长马格胜、置业公司总经理孙华为四季花海“管理之星”颁奖

杜总指出，未来三年是公司稳步发展，高质量发展的三年，希望全体员工再接再厉，继续努力，齐心协力，同心同行，圆满完成2021年目标任务，实现董事会提出的利润稳步增长总体目标。

### 建筑事业部·继续创新

3月2日，建筑事业部召开新年工作动员会，董事长杜勇在会上发表讲话。

近两年来，建筑行业市场风云变幻，建筑事业部对市场的变化保持了高度敏感，随着市场及时做出战略调整，保证了建筑事业部的正常运行和发展。

杜总肯定了建筑事业部在2020年取得的成绩，克服疫情影响，如期完成生产任务；未发生重大问题和安全隐患事故；在成本管理上继续发扬了严格管理的作风；材料管理部门在对各个环节的把控、远程管理上表现不错；保障板块各部门也较好地完成了服务保障工作。同时，建筑板块也存在一些工作不足之处。



建筑事业部新年工作动员会会场

面对新一年的工作，杜总强调：一是要加强生产管理，发扬优良传统，好的做法、创新推广后要持续；二是要加强以人为本。人才是第一生产力，人力资源是第一资源；三是加强能力的锻炼，

实践自我检验。

### 集团总部·精心创业

3月4日，集团总部召开了2021年工作动员会。会议表彰了2020年的先进，下达了2021年集团的工作计划。



集团董事长杜勇与副总段双全签订岗位目标管理责任书

针对集团总部的工作，杜总要求：

一要业精于勤。要在“勤”字上下功夫，每个人在工作中要勤思考、勤统筹、勤落实；还要在“细”字上下功夫，考虑细致、交代细致、检查细致、下沉细致。

二要全员共进。团队里每个人的素质都要提升，适应子公司对集团管理的需求，全员思考，踊跃建议，发挥大家的智慧。

三要以人为本。一是要把以人为本落实到工作中去，推进工作时要想办法得到大家的理解；二是鼓励员工成长，提倡学习，通过学习、培训发挥自己的长处；三是管理人性化，管理者要多思考和创新管理方法，了解一线员工的真实情况。



集团董事长杜勇与总部全体员工合影

各单位在新年工作启动大会后，各层级认真分解工作任务，组织全体员工认真学习董事长讲话的精神，并热火朝天地投入到新阶段的工作中。相信在全体家人的共同努力下，中信仁和集团必能完成2021年的整体工作目标。

# 中信仁和集团 2020 年先进单位及个人表彰名单

2020 年是不平凡的一年，也是中信仁和开展集团管理运作的探索年。在这一年里，集团各单位员工爱岗敬业、勤勉工作，不断进取，为努力完成年度目标任务作出了突出贡献，涌现出许多先进事迹和先进典型。为弘扬企业文化，树立榜样，各单位公平选出了一批先进单位和先进个人，现集中表彰。希望受到表彰的人员以此为新的起点，戒骄戒躁、再接再厉，在今后的工作中勇立新功。集团全体人员要向先进学习，不断自我精进，在新的一年里做出更大贡献。

- |                   |  |  |  |
|-------------------|--|--|--|
| <b>集团总部</b>       |  | <b>四季花海</b>  |  |
| <b>先进个人 (2 名)</b> | 集团审计部 余志松<br>集团办公室 黄亦  | <b>先进个人 (12 名)</b>   | 人力资源部仓库管理员 胡佰怡<br>景区分公司园林景观部草本组组长 周金姣<br>景区分公司运营管理部接待主管 汤洋<br>景区分公司红培教育部接待主管 李想<br>温泉酒店分公司餐饮部主管 宋高松<br>温泉酒店分公司客房部客户管家 王丽<br>温泉酒店分公司摆渡车司机 胡志辉<br>温泉酒店分公司温泉前台接待员 肖倩<br>温泉酒店分公司工程部司炉工 许厚君<br>置业公司财务部出纳 夏榕<br>置业公司成本合同部预算员 王林江<br>置业公司物业管理部主管 王伟 |
| <b>建筑事业部</b>      |  | <b>优秀管理个人 (8 名)</b>  |  |
| <b>优秀个人 (9 名)</b> | 中泰·大公馆项目技术员 段愿<br>鑫龙湾二期 2.1 期项目资料员 唐利  | 财务部经理 方丹<br>人力资源部副经理 杜红升<br>营销分公司计调部副经理 吴妮<br>营销分公司本地市场部经理 李爱武<br>景区分公司副经理 占超<br>置业公司前期开发部经理 谭超群<br>置业公司工程部副经理 胡万乐<br>置业公司物业管理部副经理 彭仕志 |  |
| <b>最佳新人</b>       | 中泰·大公馆项目技术员 段愿<br>鑫龙湾二期 2.1 期项目资料员 唐利  | <b>优秀管理团队 (4 个)</b>  | 营销分公司销售部<br>景区分公司二次消费经营管理部<br>温泉酒店分公司前厅部<br>置业公司销售部  |
| <b>进步之星</b>       | 财务部出纳 彭玉丽<br>广东佛山云海项目技术员 宋健  | <b>中泰地产</b>  |  |
| <b>先进个人</b>       | 中泰·大公馆项目技术负责人 廖攀<br>成本预算部预算员 徐雯  | <b>先进工作者 (5 名)</b>   | 财务部经理 杨耀乡<br>成本合同部经理 代阳<br>团风主办会计 王练<br>行政司机 周友奖<br>团风大公馆售楼管理员 宋佳倩   |
| <b>管理标兵</b>       | 湖北金港汽车公园项目项目经理 刘增汉   | <b>五年功勋员工 (1 名)</b>  | 成本合同部经理 代阳   |
| <b>最具成长力项目经理</b>  | 中泰·大公馆项目项目经理 张维维   | <b>优秀团队 (1 个)</b>  | 团风项目部  |
| <b>优秀管理者</b>      | 生产组织保障部经理 王坤   |  |  |
| <b>先进单位 (3 个)</b> |  |  |  |
| <b>优秀部门</b>       | 生产组织保障部  |  |  |
| <b>最佳团队</b>       | 黄冈东方明珠 B 区项目部<br>现场综合管理最佳项目部<br>中泰·大公馆项目部  |  |  |
| <b>荣誉个人 (7 名)</b> | <b>最佳营销员</b> 置业公司工程部主管 张奕<br><b>最佳宣传员</b> 温泉酒店分公司副经理 王霞光<br><b>最佳讲解员</b> 大别山历史陈列馆馆长 萧本初<br><b>最佳服务员</b> 景区分公司保洁员 毕细平<br><b>最佳保安员</b> 景区分公司保安员 虞建林<br><b>最美园区护理员</b> 景区分公司保洁护理员 柯德明<br><b>拾金不昧优秀员工</b> 温泉酒店前厅客户关系主管 辜蓬英 |  |  |

## 受奖单位和个人照片选登



# 2020 年中信仁和集团 党组织活动大事记

1月3日，组织制订通过了《关于开展“党员模范岗”创建活动方案》，开展践行“党员模范岗”创建行动。

6月1日，由张仲杰书记承担的《大别山红色革命文化教育基地培训模式与管理》课题，荣获武汉市东湖高新区“2019-2020 年度光谷生物城优秀党建创新项目”、“基层党建创新项目三等奖”。

6月8日，《中信仁和科技集团 2018-2019 党建主题活动纪实》（主要部分）一册成为光谷生物城非公企业基层党建工作案例。

7月23日，集团党组织启动《微党课》，主编主讲微党课系列课程：《共产党员的政治纪律》、《共产党员的政治规矩》和《“不忘初心·牢记使命”是党的永恒主题》。

9月2日，集团党组织率先在光谷生物城发出节约粮食倡议书。

9月22日，集团党组织与长飞党组织结对共建，形成红色教育共建单位，开展首次共建交流活动。

10月1日，张仲杰书记被中共武汉国家生物产业基地建设管理办公室综合委员会聘任为：武汉国家生物产业基地党课教授（兼）生物城医药产教融合职业带头人。

10月6日，张仲杰书记在光谷做了以《长征精神》为主题的报告，弘扬大别山精神和红 25 军北上长征精神，推介英山“长征精神纪念馆”。

10月29日，集团党组织主编【弘扬伟大的长征精神·走好今天新的长征路《红色主题教育·英山长征精神体验园》电子彩册，主送光谷有关单位和院校党组织。

11月5日，张仲杰书记出席中南民族大学“首届教工党支部书记论坛，并作了题为《来自生物城党建创新机制下的中信仁和集团党建》报告。

11月24日，湖北中医药大学党委书记阮力艰同志一行，考察英山·大别山红色教育培训基地，同行的有该校党委副书记兼组织部部长、统战部部长李水清、组织部常务副部长蔡晓英等校领导；武汉国家生物产业基地建管办综合党委副书记李敦强、黄冈市政协常委、湖北中信仁和科技集团董事长杜勇、张仲杰书记陪同考察。

12月15日，全体党员参加中国企业文化协会主办的腾讯视频公益培训、谌培芳教授主讲的《中高层管理者的谈心谈话术》主题讲座活动。

12月22日，集团党组织开展武汉市“五星级基层党组织”评选会，针对五星级基层党组织、五星级共产党员标准和考评办法，召集党员群众评选。



# 图文简报



2021 年 1 月 23 日，长安公司 2020 年荣誉颁奖大会，东方明珠 5# 楼获得长安创优工程称号。



根据 2021 年 1 月 27 日鄂直公办发〔2021〕04 号《关于增加湖北省直机关党员干部教育基地的通知》文件，英山长征精神体验园正式被确定为“湖北省直机关党员干部教育基地”，成为全省第 18 个省直机关党员干部教育基地。



2021 年 2 月 5 日，省人社厅副厅长董长麒、农民工处处长巫琳、二级调研员李福喜，黄冈市政府副市长周勇士、副秘书长彭学海、市人社局局长郑光文、副局长胡楚君慰问黄冈东方明珠项目现场农民工，向农民工发放新年吉祥红包。



2021 年 2 月 7 日，新年来临之际，中泰大公馆积极承担企业应有的社会责任，向团风县御和华城、锦绣山河幸福城、城市公园、新城壹号四个社区捐赠包括防疫帐篷、医用口罩、84 消毒液在内的防疫物资。中泰·大公馆负责人表示：新冠肺炎疫情牵动着无数人的心，在这场没有硝烟的战斗中，中泰·大公馆勇于承担社会责任，为疫情防控常态化贡献一份力量，作为一家负责任、有担当的实力企业，以实际行动体现企业担当和回馈社会的决心。

# 忠于职守 坚持信念

## 中泰地产 2020 年表彰大会“五年功勋员工”荣誉获得者代阳发言

尊敬的各位领导、各位同事：

大家好！今天我有幸被公司授予“五年功勋员工”荣誉并发言，感到非常激动，也深感惶恐，激动的是公司给了我这么高的荣誉，倍感荣幸，感谢公司领导和同事对我的关心和厚爱；惶恐的是我只是尽心尽力作了我该做的工作，得此荣誉受之有愧，感谢公司领导和同事对我的包容、信任、鼓励和鞭策！

回想加入中泰公司的这五年，我从迎宾花园和东方明珠一期项目到陆续开发了东方明珠二期、长安郡和中泰大公馆项目，从四级资质升为三级资质，从临时租用的办公室改善到现在宽敞舒适的办公楼，并有自己独立的食堂和宿舍，我亲眼目睹了公司的不断发展壮大，亲身见证了公司的不断做大做强。同时，公司也不断的为我们员工优化办公、住宿环境，为员工提供了优质的发展平台，创造了良好的工作环境和生活环境。公司是我家，兴旺联系我他，让我们携起手来，众志成城，再创中泰辉煌！

回想加入中泰公司的这五年，我负责协助成本控制、合同签订，招标定标，工程量验收，进度款审核，结算等事宜，日复一日年复一年风里来雨里去。我做的是平凡小事，但我深知每一件小事都是事关公司的大事，因此，我严格遵守公司规章制度和预算管理制度，尽心尽力保质保量完成自己的本职工作和领导交办的每一项工作任务，努力交好每一份答卷。当然，这五年也是我收获满满的五年，不仅学会了做人、做事，而且与各位同事结下了深厚的友谊，这是我一生中难得的精神财富。

新的一年，新的起点，新的征程，我将牢记公司发展理念，严格遵守公司规章制度，踏实做好本职工作，进一步提高业务水平和能力，再创新业绩，为中泰事业蓬勃发展尽自己的一份绵薄之力！

最后，衷心祝愿我们中泰公司明天更美好！祝各位领导和同事新年工作顺利，身体健康，万事如意，新年快乐！